

SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A.
POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE LA INFORMACIÓN

Apreciado Cliente y Proveedor:

Con la expedición de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013, se desarrolla el principio constitucional que tienen todas las personas a conocer, actualizar y rectificar todo tipo de información recogida o, que haya sido objeto de tratamiento de datos personales en bancos o bases de datos y, en general en archivos de entidades públicas y/o privadas. Por lo anterior, es importante que tenga conocimiento sobre lo siguiente:

Con el fin de que la SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A. pueda ofrecer a sus clientes información relativa a sus productos de inversión, participaciones inmobiliarias, crédito, corretaje, arrendamiento de inmuebles, entre otros de interés, así como de los servicios asociados a ellos, por medio escrito y/o electrónico, de una manera más personalizada y directa, solicita autorización libre, voluntaria, y debidamente informada a sus clientes, proveedores y personas vinculadas a la compañía.

Por lo anterior, al aceptar los términos y condiciones legales, esta persona autoriza a la Sociedad a recolectar, registrar, procesar, difundir, compilar, intercambiar, actualizar y disponer de los datos o información suministrada al momento de contratar cualquiera de nuestros productos y servicios.

1. Finalidades del tratamiento de los datos personales:

La información recolectada es utilizada para procesar, confirmar, cumplir y proveer los servicios y/o productos adquiridos, así como para promocionar y publicitar nuestras actividades, productos y servicios, efectuar reportes a las distintas autoridades administrativas de control y vigilancia nacionales o internacionales, autoridades de policía o autoridades judiciales, entidades bancarias y/o compañías aseguradoras, para fines administrativos internos y/o comerciales tales como, investigación de mercados, auditorías, reportes contables, análisis estadísticos y facturación.

Al aceptar esta Política de Tratamiento de Información, nuestros clientes proveedores y personas vinculadas a la compañía en su calidad de titulares de los datos recolectados, autorizan que la SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A. realice el tratamiento de los mismos, de forma parcial o total, incluyendo la recolección, almacenamiento, grabación, uso, circulación, procesamiento, supresión, transmisión, para la ejecución de las actividades relacionadas con los servicios y productos adquiridos.

En estas actividades pueden estar involucrados terceros proveedores tales como, outsourcing de sistemas, entidades bancarias, aseguradoras, nuestros representantes o agentes y sin

perjuicio de otros que puedan llevar a cabo las finalidades que hayan sido informadas en este documento y en los términos y condiciones de cada uno de los productos y servicios propios de cada una de nuestras unidades de negocio.

2. Derechos de los clientes y proveedores:

La SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A. informa a los interesados, que les asisten los siguientes derechos:

1. Conocer, actualizar y rectificar sus datos personales.
2. Verificar la autorización otorgada.
3. Ser informados acerca del uso que se le ha dado a sus datos personales.
4. Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio las quejas que consideren oportunas.
5. Revocar la autorización y solicitar la eliminación de algún dato cuando consideren que no se les han respetado sus derechos.
6. Acceder en forma gratuita a los datos personales que voluntariamente deciden compartir con la SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A.

En el caso de boletines o cualquier actividad publicitaria o promocional, nuestra intención es enviar mensajes de correo electrónico sólo a clientes que han elegido recibir estos mensajes. En cualquier momento, el usuario tiene el derecho de optar por no recibir comunicación de SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A., en el futuro, procediendo a la cancelación de su suscripción a estos servicios, a través de nuestros canales de comunicación, de la siguiente manera:

- a. Siga las instrucciones en un correo electrónico o correo directo de publicidad que reciba de nosotros.
- b. Llame al 3100510 con su solicitud e información de contacto actual.
- c. Envíe un correo electrónico con su solicitud e información de contacto actual a contactenos@sociedadfondoinmobiliario.com o carta remitida a la Calle 72 No. 6-20 indicando en el asunto: Datos Personales.

Si envía una solicitud por correo electrónico o por carta, por favor incluya su nombre, dirección, número de teléfono y correo electrónico, al igual que los cambios específicos que quiere efectuar.

Una vez reciba su comunicación y en un término no mayor a 10 días hábiles, la SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A. tomará las medidas necesarias para modificar sus datos y/o presencia en sus bases de datos comunicaciones de publicidad. Hasta que no entre en vigor el cambio que haya solicitado, es posible que siga recibiendo comunicaciones de publicidad de nuestra parte.

Aunque haya optado por ser excluido de las comunicaciones de publicidad, es posible que siga recibiendo comunicaciones comerciales derivadas de sus productos y servicios, tales como extractos, rendiciones de cuentas, informes de inversión, entre otros.

3. Confidencialidad y Protección de Datos Personales:

Nuestra compañía se preocupa por la confidencialidad y seguridad de los datos de sus clientes y proveedores. Tenemos establecidas políticas, procedimientos y estándares de seguridad de la información, cuyo objetivo es proteger y preservar la integridad, confidencialidad y disponibilidad de la información.

A continuación describimos los lineamientos que utilizamos para proteger la información que se nos proporciona al contratar cualquiera de nuestros productos y servicios, en virtud de lo dispuesto en la normatividad regulatoria del derecho al HABEAS DATA:

1. Mantenemos la confidencialidad de la información personal y ésta solo se utilizará por parte de la SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A., para fomentar la relación directa con sus clientes con ocasión de los productos y servicios ofrecidos y de acuerdo con las finalidades descritas en esta política.
2. Recolectamos datos personales como su nombre, número de identificación, nacionalidad, fecha de nacimiento, estado civil, dirección de correspondencia y de correo electrónico, número de teléfono, domicilio, profesión u oficio, empresa donde labora y cargo, cuenta bancaria, así como también otra información personal similar que se requiera. Estos datos pueden ser almacenados y/o procesados en servidores ubicados en centros de cómputo, ya sean propios o contratados con terceros proveedores, localizados en Colombia.
3. Cuando el cliente o el proveedor proporciona información personal a la SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A., ésta no es objeto de venta ni comercialización a ninguna compañía externa para su uso con fines de mercadotecnia u ofertas de productos y servicios. Podemos tener la necesidad de compartir su información personal con terceros tales como nuestros funcionarios, proveedores de servicios y otros representantes que actúan en nuestro nombre, con fines limitados. Los terceros por nosotros contratados, están igualmente obligados al cumplimiento de las políticas de tratamiento de la información y a dar estricto cumplimiento a la normatividad en la materia.

4. Veracidad de la información:

Los clientes y usuarios deberán suministrarnos información veraz sobre sus datos personales para la formalización de la reserva y para hacer posible la prestación de los servicios contratados así como para los demás servicios que ellos requieran y bajo cuyas condiciones aceptan entregar la información requerida.

Nuestra compañía presume la veracidad de la información suministrada y por tal motivo no asume responsabilidad por daños y/o perjuicios de toda naturaleza que pudieran tener origen en la falta de veracidad, vigencia, suficiencia o autenticidad de la información, incluyendo daños y perjuicios que puedan deberse a la homonimia o a la suplantación de la identidad.

Información de niños y adolescentes menores de edad Los niños, niñas y adolescentes menores de edad, podrán ser usuarios de los productos y servicios que ofrecemos, siempre y cuando actúen a través de o debidamente autorizados por sus padres o por quienes tengan la patria potestad del menor.

Velaremos por el uso adecuado de los datos personales de los niños, niñas y adolescentes menores de edad, garantizando que en el tratamiento de sus datos se respete el interés superior de ellos, y sus derechos fundamentales y en lo posible, teniendo en cuenta su opinión, como titulares de sus datos personales.

5. Exoneración de Responsabilidad:

Siempre que no se haya notificado oportunamente por parte del cliente o proveedor la existencia de la violación de su información personal, o cuando éste no haya procedido a notificar a las correspondientes entidades de la pérdida, uso indebido, sustracción o hurto de los instrumentos conferidos por éstas para realizar transacciones, o cuando se realice un uso indebido de sus datos de registro, la SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A. no asume ninguna responsabilidad por tales acciones.

6. Modificaciones a la Política de Tratamiento de Información:

La SOCIEDAD FONDO INMOBILIARIO S.A. se reserva el derecho de efectuar en cualquier momento modificaciones o actualizaciones a esta Política de Tratamiento de Información, para la atención de novedades legislativas, políticas internas o nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de sus servicios o productos.

Estas modificaciones estarán disponibles al público a través del sitio web www.sociedadfondoinmobiliario.com. Esta Política de Tratamiento de Información es efectiva desde la fecha de su publicación.

La última revisión publicada es del 30 de Agosto de 2.016.